



UNIÓ GENERAL DE TREBALLADORS
DE CATALUNYA

Noves mesures socials per ampliar la protecció econòmica dels col·lectius més vulnerables front la COVID-19

Reial Decret-Llei 11/2020, de 31 de març

Mesures de suport al lloguer

- Suspensió de tots els desnonaments fins a 6 mesos després de l'estat d'alarma si no es té alternativa habitacional.
- Pròrroga automàtica de 6 mesos de tots els contractes de lloguer per vivenda habitual que finalitzin fins als següents dos mesos següents de la finalització de l'estat d'alarma.
- Les persones vulnerables (que estiguin a l'atur, o afectades per reduccions de jornada, o siguin autònoms que els seus ingressos s'hagin reduït) podran accedir a un sistema de microcrèdits públics sense comissions ni interessos, per tal de poder pagar els seus lloguers. Aquests microcrèdits, que es podran retornar en un termini de fins a 10 anys, tenen l'aval de l'Estat: si tras la crisi mantenen la situació de vulnerabilitat, l'Estat es farà càrrec del deute.
- Si el propietari és un gran tenidor, aquest haurà de dur a terme una reducció del 50% del lloguer o aplicar una moratòria d'aquest lloguer i reestructurar aquest deute perquè es pugui pagar durant 3 anys.
- Moratòria automàtica en el pagament de la renda per als llogaters en situació de vulnerabilitat quan el seu arrendatari és un gran tenidor, tant públic com privat.
- Incorpora un programa específic per facilitar una solució habitacional immediata a les persones víctimes de violència de gènere, a persones objecte de desnonaments del seu habitatge habitual, a persones sense llar i altres especialment vulnerables.

Ampliació de la moratòria de les hipoteques

- S'amplia la moratòria d'hipoteques per incloure als autònoms que hagin suspès l'activitat per l'estat d'alarma o perquè la seva facturació ha caigut significativament
- El termini de suspensió passa d'un a tres mesos
- S'adapta l'acreditació de vulnerabilitat a la situació derivada de l'estat d'alarma, sent suficient amb una declaració responsable de la persona beneficiària
- Les quotes suspeses s'hauran de posposar el que hagi durat la suspensió
- Es podrà demanar per l'habitatge habitual, immobles afectats a l'activitat econòmica d'autònoms, empresaris i professionals i habitatges en situació de lloguer pels quals no s'estigui rebent la renda a conseqüència de l'estat d'alarma.

Subministraments bàsics

- Prohibició de talls de subministres bàsics a totes les llars.
- S'amplia el bo social elèctric a les persones treballadores que hagin estat afectades per un ERE a causa de la COVID-19, i als autònoms que hagin cessat de la seva activitat o que els seus ingressos hagin disminuït en més d'un 75%



UNIÓ GENERAL DE TREBALLADORS
DE CATALUNYA

Subsidi temporal per a les empleades de la llar

- Subsidi extraordinari temporal per a les treballadores donades d'alta com a treballadores de la llar afectades per una reducció de la seva jornada o que el seu contracte s'hagi extingit a conseqüència de la COVID-19
- Serà l'equivalent a un 70% de la seva base reguladora i no podrà superar el SMI
- Serà compatible amb el manteniment d'altres activitats, en aquest cas, la suma de totes les retribucions no podran excedir el SMI

Subsidi per desocupació excepcional per finalització de contracte temporal

- Subsidi per a les persones que el seu contracte de duració determinada (inclosos interins, formació i de relleu), d'almenys dos mesos, s'hagi extingit amb posterioritat de la declaració de l'estat d'alarma, i no tinguessin la cotització necessària per a accedir a una prestació o subsidi.
- Serà incompatible amb la percepció de qualsevol renda mínima, renda d'inclusió, salari social o ajudes anàlogues.
- La quantia serà igual al 80% de l'IPREM i tindrà una durada d'un mes, ampliable si es determina per Reial Decret-Llei.

Compatibilitat del subsidi per cura de menor i prestació per desocupació o cessament d'activitat

- Durant la permanència de l'estat d'alarma, el subsidi per cura de menors afectats per càncer o una altra malaltia greu, serà compatible amb la prestació per desocupació com a conseqüència de la suspensió de contracte o reducció de jornada afectada per un ERTO.
- L'ERTO només afectarà a la persona treballadora beneficiària d'aquest subsidi en la part de la jornada no afectada per la cura del menor.

Moratòria dels crèdits i préstecs no hipotecaris que tinguin les persones en situació de vulnerabilitat, inclosos els crèdits al consum

Disponibilitat dels plans de pensions

- En cas de desocupació a conseqüència d'un ERTO o cessament d'activitat derivats de la situació provocada per la COVID-19.
- Durant el termini de sis mesos des de la declaració de l'estat d'alarma.
- L'import disponible no podrà ser superior als salaris que s'han deixat de percebre per l'ERTO o dels ingressos nets estimats que s'han deixat de percebre per la situació de crisi ocasionada per la COVID-19